



Città di Corbetta

Nr. Generale

44

DETERMINAZIONE NR. 13

del 04/02/2026

del Responsabile del Settore

Settore Ambiente e infrastrutture

UFFICIO: Nuove Infrastrutture e Manutenzioni

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture

CONSIDERATA la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI);

RILEVATO che al fine di garantire il servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI) occorre individuare uno o più operatori che mettano a disposizione tecnologie/competenze adeguate;

VISTA E RICHIAMATA la normativa vigente relativa agli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi;

VISTO l'art.50 comma 1 lett. B) D.Lgs.36/2023, che prevede la possibilità di procedere per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00.= Euro, mediante affidamento diretto a soggetto che possiede i requisiti previsti dall'art.94, D.Lgs.36/2023 e in possesso di pregresse e idonee esperienze;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art.48 comma 2 D.Lgs.36/2023;

VISTO l'art.17, comma 2, del D.Lgs.36/2023 il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che la procedura di affidamento del predetto servizio è stata avviata con lettera di invito mediante il lancio di affidamento diretto sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. – Procedura Id 212670632, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti diretti ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.36 del 31/03/2023;

DATO ATTO che l'importo dell'affidamento è inferiore a €5.000,00.= pertanto ai sensi dell'art.49 comma 6 del D.Lgs.36/2023 "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €5.000,00.=" non si applica la rotazione;

RILEVATO che è stata invitata a presentare offerta la Tecnoindagini Srl, con sede a Cusano Milanino (MI) in via Monte Sabotino, 14 - P.IVA 06383520969 - Numero Telefono 0236.527601 - PEC tecnoindagini@registerpec.it;

DATO ATTO CHE:

- la ditta ha presentato offerta entro i termini previsti dalla lettera di invito, come di seguito dettagliato:

DATA	FORNITORE SERVIZIO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO
13/01/2026	Tecnoindagini Srl	Forma Singola Id Offerta 1768296534982	62898



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

DATO ATTO Atto che il quadro economico è il seguente:

Descrizione Voce	Importo Base di Gara	% Offerta Ribasso	Importo a seguito Aggiudicazione
Importo complessivo servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI)	€.3.000,00.=	-	€.2.940,00.=
Totale Imponibile Servizio	€.3.000,00.=		€.2.940,00.=
IVA di legge sul totale servizio	€.660,00.=		€.646,80.=
Totale Complessivo Servizio comprensivo di Iva	€.3.660,00.=		€.3.586,80.=

RILEVATO CHE la ditta ha offerto uno sconto sull'importo a base di gara, determinando pertanto un importo di aggiudicazione imponibile di €2.940,00=, oltre Iva di Legge sul totale servizio pari a €646,80= per un totale complessivo ivato di €3.586,80=;

DATO ATTO che:

- con l'aggiudicazione dell'appalto e il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento del servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI);
- il contratto avrà per oggetto: "Servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI)";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale previsto dall'art.18, comma 1 secondo periodo, del D.Lgs.36/2023;
- le tempistiche del servizio sono indicate nella "Lettera di Invito" così come segue:
 - Sopralluogo e varie prove strumentali ecc. – Entro il 15 Febbraio 2026;
 - Antepresa sintetica per segnalazioni urgenti: entro 2/3 giorni dall'indagine;
 - Relazione definitiva: 25/30 giorni dall'indagine.
- le spettanze del servizio saranno corrisposte in un'unica soluzione alla consegna della documentazione della Relazione definitiva del servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI);
- la scelta del contraente è fatta mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi art. 50 comma 1 lettera b), del D.Lgs.36 del 31.03.2023, utilizzando la procedura telematica sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- la lettera di invito a presentare offerta della procedura, unitamente ai relativi allegati, è depositata agli atti del Settore Ambiente e Infrastrutture;

RILEVATO che, condotte le operazioni di valutazione dell'offerta pervenuta, il Responsabile del Progetto, ha disposto la proposta di aggiudicazione in favore della Tecnoindagini Srl, con sede a Cusano Milanino (MI) in via Monte Sabotino, 14 - P.IVA 06383520969 - Numero Telefono 0236.527601 - PEC tecnoindagini@registerpec.it, determinando un importo di aggiudicazione di €2.940,00=, oltre Iva di Legge sul totale servizio pari a €646,80= per un totale complessivo ivato di €3.586,80=;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio in questione a cui è stato attribuito il CIG BA1C2A1373;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

DATO ATTO che sono stati verificati gli adempimenti di cui all'art.3 della L.136/2010 e successivi provvedimenti attuativi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che l'affidamento in parola comporta una spesa a carico del bilancio comunale di €.2.940,00.=, oltre Iva di Legge sul totale servizio pari a €.646,80.= per un totale complessivo ivato di €.3.586,80.=;

VISTI gli artt.151, comma 4, e 183 del D.Lgs.267/2000 che disciplinano le modalità di assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il T.U.E.L.;

VISTO che:

- che con deliberazione consiliare n.32 del 27/11/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- che con deliberazione consiliare n.33 del 27/11/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.200 del 17.12.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 – 2028 assegnando ai Responsabili di Settore le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;

ACCERTATO che:

- la spesa di cui al presente provvedimento rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivanti dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs.267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

VISTI:

- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs.267/2000;
- il D.Lgs.118/2011;
- il D.Lgs.36/2023;
- gli artt. 37, 38 e 39 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs.267/2000;

PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Responsabile del Settore Risorse Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000;

VISTO il decreto sindacale n.27 del 12/12/2024 con cui sono state attribuite all'Arch. Paola Invernizzi le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs.267/2000 per il Settore Ambiente e Infrastrutture del Comune di Corbetta.



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

DETERMINA

1) Di ritenere le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) Di approvare il seguente quadro economico a seguito dell'aggiudicazione del servizio:

Descrizione Voce	Importo Base di Gara	% Offerta Ribasso	Importo a seguito Aggiudicazione
Importo complessivo servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI)	€.3.000,00.=	-	€.2.940,00.=
Totale Imponibile Servizio	€.3.000,00.=		€.2.940,00.=
IVA di legge sul totale servizio	€.660,00.=		€.646,80.=
Totale Complessivo Servizio comprensivo di Iva	€.3.660,00.=		€.3.586,80.=

3) Di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. B) della legge n.36/2023 il servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI), alla Tecnoindagini Srl, con sede a Cusano Milanino (MI) in via Monte Sabotino, 14 - P.IVA 06383520969 - Numero Telefono 0236.527601 - PEC tecnoindagini@registerpec.it 1, il servizio in questione secondo l'offerta pervenuta e, pertanto, di impegnare l'importo di €.2.940,00.=, oltre Iva di Legge sul totale servizio pari a €.646,80.= per un totale complessivo ivato di €.3.586,80.=;

4) Di dare atto che:

- con l'aggiudicazione dell'appalto e il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento del servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI);
- il contratto avrà per oggetto: "Servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI)";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale previsto dall'art.18, comma 1 secondo periodo, del D.Lgs.36/2023;
- le tempistiche del servizio sono indicate nella "Lettera di Invito" così come segue:
 - Sopralluogo e varie prove strumentali ecc. – Entro il 15 Febbraio 2026;
 - Anteprema sintetica per segnalazioni urgenti: entro 2/3 giorni dall'indagine;
 - Relazione definitiva: 25/30 giorni dall'indagine.
- le spettanze del servizio saranno corrisposte in un'unica soluzione alla consegna della documentazione della Relazione definitiva del servizio revisione delle indagini di rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso la Scuola Primaria Villa Favorita a Corbetta (MI);
- la scelta del contraente è fatta mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi art. 50 comma 1 lettera b), del D.Lgs.36 del 31.03.2023, utilizzando la procedura telematica sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

- la lettera di invito a presentare offerta della procedura, unitamente ai relativi allegati, è depositata agli atti del Settore Ambiente e Infrastrutture;

- 5) Di impegnare a favore della Tecnoindagini Srl, con sede a Cusano Milanino (MI) in via Monte Sabotino, 14 - P.IVA 06383520969 - Numero Telefono 0236.527601 - PEC tecnoindagini@registerpec.it 1, per il servizio in oggetto indicato la somma complessiva di €3.586,80.= come segue:

	Codifica	Descrizione
Missione	1	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	6	Ufficio tecnico
Titolo	1	Spese correnti
Capitolo	10106303	Prestazioni professionali e specialistiche Servizio nuove infrastrutture
Piano dei conti V livello	1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.
Vincolo		

imputando la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n.118/2011, come di seguito indicato:

ESERCIZIO di ESIGIBILITA'			
2026	2027	2028	Successivi
€3.586,80.=	-	-	-

- 6) Di dare atto che all'affidamento dei servizi in questione è stato attribuito CIG BA1C2A1373;
- 7) Ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs.267/2000, di attestare che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 8) Che la spesa impegnata rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivanti dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- 9) Ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
- 10) Di dare atto che al presente affidamento non si applicano i termini dilatori previsti dall'art 18 commi 3 e 4 D.Lgs.36/2023;
- 11) Di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispetti i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Responsabile del Settore competente o da un suo delegato, previa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuto adempimento.



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 52	Data 27/01/2026	Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373
---------------------------------	--------------------	---

12) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario e al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti e al Messo Comunale per la pubblicazione.

Il responsabile del Servizio

Andrea Roncoletta

Il responsabile del
Settore Ambiente e infrastrutture

Paola Invernizzi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 52**

Settore Proponente: **Settore Ambiente e infrastrutture**

Ufficio Proponente: **Nuove Infrastrutture e Manutenzioni**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO REVISIONE DELLE INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VILLA FAVORITA A CORBETTA (MI) - ANNO 2026 - CIG. BA1C2A1373**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 03/02/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Claudia Bagatti

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CLAUDIA BAGATTI in data 04/02/2026
PAOLA INVERNIZZI in data 04/02/2026